

**Comisión de Derechos Humanos de la Ciudad de México  
Dirección General de Administración  
Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales**

**ACTA ADMINISTRATIVA DE LEVANTAMIENTO DE INVENTARIO FÍSICO DEL INMUEBLE SEDE  
DE LA COMISIÓN DE DERECHOS HUMANOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO**

En la Ciudad de México, siendo las 12:00 horas del día 8 de mayo del dos mil veintitrés, los CC. Gerardo Sauri Suarez, Director General de Administración, Pedro Bailón de la O, Director de Recursos Materiales y Servicios Generales, José Luis Saldierna Valdez, Subdirector de Recursos Materiales, Miguel Ángel Pérez Alcalá, Subdirector de Servicios Generales, Carlos Augusto Luviano Osorio, Jefe del Departamento de Almacén e Inventarios y Víctor Bravo Solís, Jefe de Departamento de Servicios, Mantenimiento e Intendencia, todos adscritos a la Dirección General de Administración de la Comisión de Derechos Humanos de la Ciudad de México, se reunieron en las instalaciones de la sede del organismo autónomo sita Avenida Universidad No. 1449, colonia Pueblo Axotla, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, C. P. 01030, Ciudad de México.

**HECHOS**

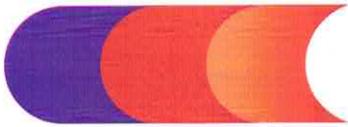
Para los efectos del levantamiento de inventario físico de inmuebles de la Comisión de Derechos Humanos de la Ciudad de México, se señala que, de acuerdo a los registros, el único inmueble con el que cuenta la Comisión, es el Edificio Sede que tiene asignado el código de identificación **030201105831-01**, asimismo el terreno con un código de identificación **010103015811-01**, ubicado en avenida Universidad, número 1449, colonia Pueblo Axotla, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, C. P. 01030, Ciudad de México.

Los servidores públicos citados, procedieron a realizar un recorrido por las instalaciones que albergan la sede de la Comisión, dando como resultado:

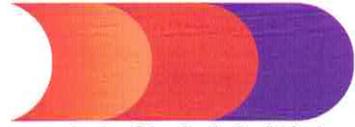
- A. Que cada una de las áreas se encuentran en óptimas condiciones para el desempeño de sus funciones.
- B. De acuerdo a la boleta predial se tiene que son 13,103.02 metros cuadrados de superficie de terreno, en la que se encuentran los edificios A y B de planta baja y primer piso, cinco áreas de patios y estacionamientos.
- C. Asimismo, 21,764.03 metros cuadrados de la construcción sobre el terreno.

Ahora bien, se tiene el siguiente valor conforme a la boleta predial:

Descripción	Metros Cuadrados (m <sup>2</sup> )	Valor
Terreno	13,103.02	\$135,207,442.78
Edificio	21,764.03	\$194,158,471.76
	<b>Total</b>	<b>\$329,365,914.54</b>



ANIVERSARIO  
CDHCM



Comisión de Derechos Humanos de la Ciudad de México  
Dirección General de Administración  
Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales

## ACTA ADMINISTRATIVA DE LEVANTAMIENTO DE INVENTARIO FÍSICO DEL INMUEBLE SEDE DE LA COMISIÓN DE DERECHOS HUMANOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Se agrega reporte fotográfico y evidencia documental.

Hecho lo anterior, se dio por concluido el levantamiento físico de inventario de inmuebles 2023 de la Comisión, siendo las 15:00 horas del día de su inicio, firmando en cuatro tantos originales la presente acta los que en ella intervinieron como constancia de asistencia.

### FIRMAS

**Mtro. Gerardo Sauri Suárez**  
Director General de Administración

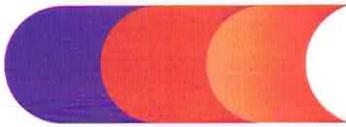
**Mtro. Pedro Bailón de la O**  
Director de Recursos Materiales y  
Servicios Generales

**Lic. José Luis Saldierna Valdez**  
Subdirector de Recursos Materiales

**Lic. Miguel Ángel Pérez Alcalá**  
Subdirector de Servicios Generales

**Lic. Carlos Augusto Luviano Osorio**  
Jefe del Departamento de Almacén e  
Inventarios

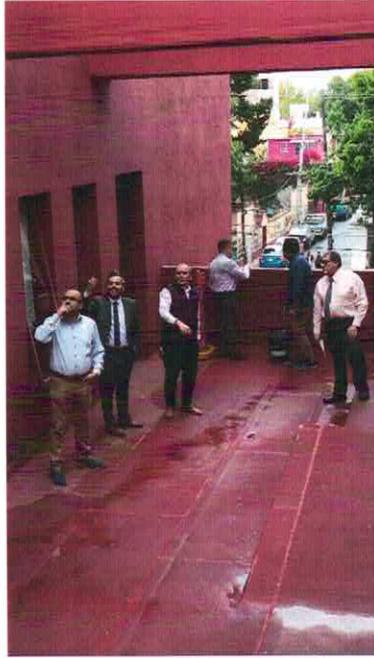
**Ing. Arq. Víctor Bravo Solís**  
Jefe de Departamento de Servicios,  
Mantenimiento e Intendencia



Comisión de Derechos Humanos de la Ciudad de México  
Dirección General de Administración  
Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales

**ACTA ADMINISTRATIVA DE LEVANTAMIENTO DE INVENTARIO FÍSICO DEL INMUEBLE SEDE  
DE LA COMISIÓN DE DERECHOS HUMANOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO**

**REPORTE FOTOGRÁFICO**



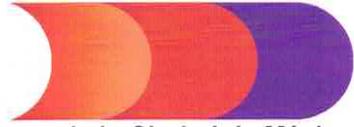
*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*



ANIVERSARIO  
CDHCM



Comisión de Derechos Humanos de la Ciudad de México  
Dirección General de Administración  
Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales

# ACTA ADMINISTRATIVA DE LEVANTAMIENTO DE INVENTARIO FÍSICO DEL INMUEBLE SEDE DE LA COMISIÓN DE DERECHOS HUMANOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

## REPORTE DOCUMENTAL

Nombre y firma del contribuyente o representante legal

FECHA DE CORTE  
20/Febrero/2023

<b>m² de suelo (terreno)</b> 13,103.02	<b>m² de construcción</b> 21,764.03	<b>Uso-Rango de nivel</b> IMX--	<b>Impuesto real</b> \$826,975.11
Valor unitario por m² \$10,318.80	Valor unitario por m²	Clase	Subsidio otorgado \$ .00
Valor del suelo \$135,207,442.78	Valor de la construcción \$194,158,471.76	Valor catastral \$329,365,914.53	Total a pagar 2º bimestre \$826,975.00
PAGO 2DO BIMESTRE		PAGO ANTICIPADO	

<b>Vence</b> 02/MAY/2023	<b>Línea de captura</b> 8005433505000CCK07QR	<b>Importe</b> \$826,975.00	<b>Vence</b> 02/MAY/2023	<b>Línea de captura</b> 8005433505000HF3DHQ1	<b>Importe</b> \$4,134,876.00
-----------------------------	---	--------------------------------	-----------------------------	---	----------------------------------

### ESTADO DE CUENTA 05433505000-8

CEDECOR  
02526



### NÚMERO DE CUENTA: 05433505000-8

CONTRIBUYENTE: COMISION DE DERECHOS HUMANOS DE LA CIUDAD DE MEXICO

UBICACIÓN DEL PREDIO:  
CALLE Y NÚMERO: AVD. UNIVERSIDAD, 1449  
COLONIA: PUEBLO AXOTLA  
C. P.: 01030 ALCALDIA : ALVARO OBREGON

DOMICILIO PARA NOTIFICAR:  
CALLE Y NÚMERO: AVD. UNIVERSIDAD, 1449  
COLONIA: PUEBLO AXOTLA  
C. P.: 01030

ENTIDAD FEDTIVA.: 09 FOLIO: 0000856

2023  
2º SEGUNDO BIMESTRE



Consulta tus adeudos en <http://www.finanzas.cdmx.gob.mx>

Handwritten signatures and initials in blue and purple ink.